ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2501	โฉนด	2328	30257	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	24	1,224.00	175.00	214,200.00												214,200	214,200	50	0	0.01
2502	โฉนด	2329	30258	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	85	1,285.00	125.00	160,625.00												160,625	160,625	50	0	0.01
2503	โฉนด	2330	30259	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	2	1,302.00	125.00	162,750.00												162,750	162,750	50	0	0.01
2504	โฉนด	2331	30260	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	6	1,306.00	125.00	163,250.00												163,250	163,250	50	0	0.01
2505	โฉนด	2332	30261	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	3	1,303.00	125.00	162,875.00												162,875	162,875	50	0	0.01
2506	โฉนด	2333	30262	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	28	1,628.00	125.00	203,500.00												203,500	203,500	50	0	0.01
2507	โฉนด	2579	30263	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	13	2	73	5,473.00	125.00	684,125.00												684,125	684,125	50	0	0.01
2508	โฉนด	2580	30264	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	10	2,710.00	125.00	338,750.00												338,750	338,750	50	0	0.01
2509	โฉนด	2582	30265	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	1	43	2,943.00	125.00	367,875.00												367,875	367,875	50	0	0.01
2510	โฉนด	2583	30266	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	12	0	36	4,836.00	125.00	604,500.00												604,500	604,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2511	โฉนด	2585	30267	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	0	79	3,279.00	125.00	409,875.00												409,875	409,875	50	0	0.01
2512	โฉนด	2586	30268	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	0	78	4,478.00	125.00	559,750.00												559,750	559,750	50	0	0.01
2513	โฉนด	2587	30269		เกษตรกรรม	2	1	26	926.00	125.00	115,750.00												115,750	115,750	50	0	0.01
2514	โฉนด	2588	30270	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	2	1,002.00	125.00	125,250.00												125,250	125,250	50	0	0.01
2515	โฉนด	2591	30272	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	87	1,587.00	125.00	198,375.00												198,375	198,375	50	0	0.01
2516	โฉนด	2592	30273	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	55	1,355.00	125.00	169,375.00												169,375	169,375	50	0	0.01
2517	โฉนด	2593	30274	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	78	2,378.00	125.00	297,250.00												297,250	297,250	50	0	0.01
2518	โฉนด	2594	30275	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	12	1,712.00	125.00	214,000.00												214,000	214,000	50	0	0.01
2519	โฉนด	2595	30276	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	1	42	2,942.00	125.00	367,750.00												367,750	367,750	50	0	0.01
2520	โฉนด	2596	30277	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	66	2,366.00	125.00	295,750.00												295,750	295,750	50	0	0.01
2521	โฉนด	2597	30278	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	41	2,441.00	125.00	305,125.00												305,125	305,125	50	0	0.01
2522	โฉนด	2609	30279	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	83	2,683.00	125.00	335,375.00												335,375	335,375	50	0	0.01
2523	โฉนด	2612	30280	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	75	1,975.00	125.00	246,875.00												246,875	246,875	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2524	โฉนด	2613	30281	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	35	1,935.00	125.00	241,875.00												241,875	241,875	50	0	0.01
2525	โฉนด	2810	30282	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	13	0	15	5,215.00	125.00	651,875.00												651,875	651,875	50	0	0.01
2526	โฉนด	2815	30283	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	92	1,792.00	125.00	224,000.00												224,000	224,000	50	0	0.01
2527	โฉนด	534	30724	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	33.8	33.80	425.00	14,365.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,250.00	978,750.00	21	313,200	665,550	665,550	665,550	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											14,365	0	14,365	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	18.2	318.20	425.00	135,235.00												135,235	135,235	50	0	0.01
2528	โฉนด	1904	30725	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	56	1,456.00	375.00	546,000.00												546,000	546,000	50	0	0.01
2529	โฉนด	1905	30726	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	71.5	1,871.50	500.00	935,750.00												935,750	935,750	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	500.00	6,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	272,970	272,970	50	0	0.02
2530	โฉนด	2068	30727	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	14	1,814.00	150.00	272,100.00												272,100	272,100	50	0	0.01
2531	โฉนด	2334	30728	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	200.00	2,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,920	268,920	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	29.5	429.50	200.00	85,900.00												85,900	85,900	50	0	0.01
2532	โฉนด	2341	30729	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	625.00	13,125.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,250.00	609,000.00	21	194,880	414,120	427,245	427,245	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	10	110.00	625.00	68,750.00												68,750	68,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2533	โฉนด	2342	30730	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	22.5	22.50	625.00	14,062.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	21	208,800	443,700	457,763	457,763	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	99.5	99.50	625.00	62,187.50												62,188	62,188	50	0	0.01
2534	โฉนด	2345	30731	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	150.00	2,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	357,660	357,660	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	94	94.00	150.00	14,100.00												14,100	14,100	50	0	0.01
2535	โฉนด	2355	30732	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	11	411.00	400.00	164,400.00												164,400	164,400	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	543,240	543,240	50	0	0.02
2536	โฉนด	2357	30733	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	90	90.00	400.00	36,000.00												36,000	36,000	50	0	0.01
2537	โฉนด	2358	30734	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	91	91.00	400.00	36,400.00												36,400	36,400	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	400.00	6,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,250.00	435,000.00	21	139,200	295,800	301,800	301,800	50	0	0.02
2538	โฉนด	2359	30735	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	67	1,867.00	150.00	280,050.00												280,050	280,050	50	0	0.01
2539	โฉนด	2360	30736	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	90	890.00	150.00	133,500.00												133,500	133,500	50	0	0.01
2540	โฉนด	2377	30737	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	62	862.00	125.00	107,750.00												107,750	107,750	50	0	0.01
2541	โฉนด	2412	30738	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	17	1,017.00	125.00	127,125.00												127,125	127,125	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2542	โฉนด	2417	30739	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	3	52	3,552.00	125.00	444,000.00												444,000	444,000	50	0	0.01
2543	โฉนด	2420	30740	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	60	2,160.00	125.00	270,000.00												270,000	270,000	50	0	0.01
2544	โฉนด	2421	30741	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	125.00	250,000.00												250,000	250,000	50	0	0.01
2545	โฉนด	2429	30742	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	625.00	11,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	366,210	366,210	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	92	192.00	625.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
2546	โฉนด	2450	30743	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	22	1,422.00	175.00	248,850.00												248,850	248,850	50	0	0.01
2547	โฉนด	2459	30744	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	10	1	78	4,178.00	125.00	522,250.00												522,250	522,250	50	0	0.01
2548	โฉนด	2509	30745	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	0	34	3,234.00	150.00	485,100.00												485,100	485,100	50	0	0.01
2549	โฉนด	2526	30746	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	94	394.00	625.00	246,250.00												246,250	246,250	50	0	0.01
2550	โฉนด	2527	30747	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	90	490.00	625.00	306,250.00												306,250	306,250	50	0	0.01